

MČ Praha - Ďáblice	
Úřad městské části (1)	
První den zveřejnění	23.05.2007
Poslední den zveřejnění	29.05.2007
Počet listů	3

ÚŘAD MČ Praha - Ďáblice	
Dělo	23.05.2007
Č.j.	PRH/2007/1007/1007/ETD
Vyřizeno	

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- odbor výstavby -
Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Č.j.: OV/P8/2007/0352/Ce/5
Vyřizuje: Cekotová Libuše, Ing.arch.

Praha, dne 23.5.2007
Ďáblice/p 425, 426/1, 426/3, 427

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, který byl změněn zákonem č. 68/2007 Sb. (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.1.2007 podali

Ing. Jiří Procházka, nar. 5.10.1963, Chřibská 377, 182 00 Praha,
Marie Monevová, nar. 3.8.1946, K Verneráku 507/27, 148 00 Praha 4,
které zastupuje na základě plné moci

Ing. Petr Jančík, nar. 27.12.1970, U Průhonu 22, 170 00 Praha 7

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

rozhodnutí o umístění stavby

Nástavba zubní laboratoře na parc.č. 425, 426/1 a 426/3 a stavba rodinného domu na parc.č. 427 vše v k.ú. Ďáblice, Praha 8, při ulicích Mšenská a Chřibská

Na pozemcích parc. č. 425 (zastavěná plocha a nádvoří), 426/1 (zahrada), 426/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 427 (zahrada), parc.č. 458 (ostatní komunikace) v katastrálním území Ďáblice se umístí:

- nástavba objektu zubní ordinace (pozemky parc. č. 425, 426/3).
- rodinný dům (pozemek parc.č. 427), přípojka vodovodu (pozemky parc. č. 458, 427), přípojka splaškové kanalizace (pozemky parc. č. 458, 427).

Stavba nazvaná *Nástavba zubní laboratoře na parc.č. 425, 426/1 a 426/3 a stavba rodinného domu na parc.č. 427, vše v k.ú. Ďáblice, Praha 8, při ulicích Mšenská a Chřibská* (dále jen "stavba") bude umístěna podle dále uvedených podmínek na výše uvedených pozemcích při ulicích Mšenská a Chřibská v Praze 8 – Ďáblicích tak, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, umístované stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí; doplňující situační výkres v měřítku 1:200 a čtyři výkresy pohledů), kterou po nabytí právní moci územního rozhodnutí obdrží navrhovatel v souladu s ustanovením § 92

odst. 4 stavebního zákona a § 9 odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Na pozemcích parc.č. 425 a 426/3 v k.ú. Ďáblice se umísťuje nástavba jednoho podlaží na objektu zubní ordinace č.p. 650 ve tvaru „L“ nad plochou stávajícího objektu o půdorysné velikosti 119 m².
 - 1.1. Nástavba bude zastřešena pultovou střechou. Hřeben pultové střechy bude v relativní výšce max. + 7,6 m od úrovně stávající podlahy 1. nadzemního podlaží. Úroveň římsy pultové střechy bude v relativní výšce min. + 6,3 m od úrovně stávající podlahy ±0,0 1. nadzemního podlaží = 268,64 m n.m. ve výškovém systému Balt po vyrovnání.
 - 1.2. Vstup do nástavby bude po venkovním schodišti umístěném na západní straně objektu.
 - 1.3. V nástavbě budou umístěny provozy pro zaměstnance, sklady, WC, koupelna, šatna.
 - 1.4. Nástavba bude napojena na stávající rozvody instalací v objektu.
 - 1.5. Barevné a materiálové řešení bude respektováno toto:
 - stávající 1. nadzemní podlaží po celém obvodu v omítce barvy bílé,
 - nástavba 2. nadzemního podlaží fasáda západní a jižní v omítce barvy okrové,
 - nástavba 2. nadzemního podlaží fasáda západní a severní v omítce barvy bílé,
 - střešní krytina včetně klempířských výrobků titanžinek v barvě tmavěšedé,
 - výplně okenních otvorů v barvě bílé.
2. Na pozemku parc.č. 427 v k.ú. Ďáblice se umísťuje rodinný dům nepravidelného půdorysu podsklepený se dvěma nadzemními podlažími o zastavěné ploše max. 135 m².
 - 2.1. Rodinný dům bude umístěn s maximálními délkovými rozměry ve směru západ-východ 12,2 m, ve směru sever-jih 16,35 m.
 - 2.2. Rodinný dům bude zastřešen pultovou střechou v části při ulici Mšenská a plochou střechou v části zahradní.
 - 2.3. Úroveň podlahy 1. nadzemního podlaží RD ±0,0 bude ve výškovém systému Balt po vyrovnání na kótě 268,00 m n.m. Hřeben pultové střechy bude v relativní výšce max. + 7,6 m od úrovně ±0,0. Úroveň římsy pultové střechy bude v relativní výšce min. + 5,7 m od úrovně ±0,0. Úroveň atiky ploché střechy v části zahradní bude v relativní výšce max. + 6,2 m od úrovně ±0,0.
 - 2.4. Odstupové vzdálenosti budou respektovány tyto:
 - západní fasáda bude přiléhat k sousednímu objektu zubní ordinace č.p. 650 v k.ú. Ďáblice.
 - jižní fasáda bude ve vzdálenosti max. 1850 mm od jižní hranice pozemku parc.č. 427 v k.ú. Ďáblice.
 - západní fasáda zahradní části rodinného domu bude ve vzdálenosti min. 3,9 m od východní hranice sousedního pozemku parc.č. 425 v k.ú. Ďáblice.
 - severozápadní roh rodinného domu bude umístěn na nejkratší spojnici min. 7,5 m od severní hranice pozemku parc.č. 427 v k.ú. Ďáblice.
 - severovýchodní roh rodinného domu bude umístěn na nejkratší spojnici min. 2,3 m od východní hranice pozemku parc.č. 427 v k.ú. Ďáblice.
 - 2.5. Rodinný dům bude napojen novou vodovodní přípojkou délky cca 9 m rPE 40 z rozvodů veřejného vodovodu v ulici Mšenská. Přípojka bude zakončena vodoměrnou sestavou v suterénu rodinného domu.
 - 2.6. Rodinný dům bude napojen novou přípojkou splaškové kanalizace DN 200 délky cca 8 m z rozvodů veřejné kanalizace v ulici Mšenská. Přípojka bude zakončena revizní šachtou na pozemku rodinného domu parc.č. 427 v k.ú. Ďáblice.
 - 2.7. Rozvody elektro NN jsou k pozemku provedeny včetně přípojkové skříně.
 - 2.8. Barevné a materiálové řešení bude respektováno toto:
 - fasáda v omítce barvy světle šedé na zateplovacím systému,
 - fasáda v části 1. nadzemního podlaží směrem do zahrady obklád rezným zdivem,

- část jižní fasády u vstupu do domu obklad režným zdivem,
 - střešní krytina včetně klempířských výrobků titanžinek v barvě tmavěšedé,
 - výplně okenních otvorů hliníková okna v barvě černé.
3. Před podáním ohlášení rodinného domu musí být vodoprávním úřadem povoleny v navrhovaném suterénu stavební úpravy zhlaví stávající studny tak, aby studna mohla být umístěna a přístupna ze suterénu rodinného domu.
4. Rodinný dům bude mít v 1.nadzemním podlaží umístěnu dvougaráž s vjezdem z komunikace Mšenská.
5. Řešení dopravy v klidu pro nástavbu zubní ordinace zůstane nezměněno.
6. Součástí projektové dokumentace k ohlášení rodinného domu bude projekt sadových úprav nezastavěných částí pozemků výstavby včetně druhového určení zeleně, který bude předložen a projednán s dotčeným orgánem, referátem životního prostředí ÚMČ Praha - Ďáblice.
7. Součástí dokumentace ke stavebnímu povolení nástavby zubní ordinace i k ohlášení rodinného domu dále bude:
- a) Řešení organizace výstavby tak, aby po celou dobu realizace byl zajištěn příjezd pohotovostních vozidel, přístup do všech objektů, k uličním hydrantům, ovládacím armaturám inženýrských sítí a bezpečný průchod pro pěší v dotčené oblasti po celou dobu prováděných prací.
 - b) V průběhu výstavby byly dodrženy zásady ochrany životního prostředí a negativní vlivy (hluk a prach) byly omezeny na minimum. Výkopové a stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení nebo zhoršení životního prostředí a škodám vlivem výstavby v její oblasti.
 - c) Návrh statického zabezpečení stavební jámy tak, aby nedošlo k ohrožení stability sousedních staveb.
 - d) Vjezd a výjezd z obou částí stavby bude z komunikace Mšenská.
8. Dočasný zábor pro zařízení staveniště ve vymezeném obvodu staveniště a výkopy pro inženýrské sítě budou na dobu nezbytně nutnou.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Ing. Jiří Procházka, nar. 5.10.1963, Chřibská 377, 182 00 Praha
Marie Monevová, nar. 3.8.1946, K Verneráku 507/27, 148 00 Praha 4

Odůvodnění:

Dne 24.1.2007 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 16.2.2007 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 14.3.2007.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení opatřením ze dne 27.3.2007 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům (zveřejněno na úřední desce ÚMČ Praha 8 od 28.3.2007 do 13.4.2007; na úřední desce ÚMČ Praha – Ďáblice od 2.4.2007 do 18.4.2007). K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 3.5.2007, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hl.m. Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb., hl.m. Prahy, o závazné části územního plánu hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje, je určena pro funkční využití území čistě obytné, s nímž je navržená funkce rodinného bydlení i umístění zubní ordinace v souladu. Pro předmětné území nejsou stanoveny regulativy prostorového uspořádání s předepsanými koeficienty míry využití území.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl.m. Praze, stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, zejména je v souladu:

- s čl. 4, odst. 1: umístění obou částí stavby (nástavby u objektu zubní ordinace i rodinného domu) odpovídá urbanistickému a architektonickému charakteru prostředí a požadavkům na zachování pohody bydlení a zdravého životního prostředí.
- s čl. 10, odst. 3: Pro zubní ordinaci jsou navržena dvě odstavná stání na pozemku parc.č. 426/1 v k.ú. Dáblice a jedno garážové stání v 1. nadzemním podlaží objektu č.p. 650 v k.ú. Dáblice, ulice Mšenská č.orient. 11. Nástavbou 2. nadzemního podlaží není umístění dalších stání požadováno v souladu s čl. 10, odst. 3 vyhlášky OTTP.
- s čl. 13, odst. 1: architektonické ztvárnění, dispoziční i konstrukční vhodným způsobem reaguje na charakter a strukturu již existující okolní zástavby.
- s čl. 50, odst. 5: v rodinném domě je navržena dvougaráž pro jednu bytovou jednotku v domě a pro vozidla návštěvníků rodinného domu.

Pro umístění rodinného domu na pozemku parc.č. 427 v k.ú. Dáblice bylo vydáno pod č.j. OV/P8/2006/4264/Buk/3 dne 20.11.2006 rozhodnutí o povolení výjimky z ustanovení čl. 50, odst. 12, písm. a) vyhlášky OTTP, která spočívala ve zvětšení procenta zastavěnosti pozemku parc.č. 427 v k.ú. Dáblice z 30 % stanovených vyhláškou OTTP na 38 %. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 8.12.2006.

Předložená dokumentace k územnímu řízení nepodléhá posuzování podle vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích, zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba rodinného domu nepředpokládá bydlení osob se sníženou schopností pohybu a orientace, a v nástavbě na objektu zubní ordinace jsou umístěny pouze prostory pro personál. U ordinace je vstup veřejnosti a tím i osob se sníženou schopností pohybu a orientace řešen stávajícím způsobem v 1. nadzemním podlaží bezbariérově.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Podle sdělení Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu bude dotčen stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 427 v k.ú. Dáblice zemědělský půdní fond. Protože se jedná o stavbu pro bydlení v současně zastavěném území obce, nebude v souladu podle § 9, odst. 2), bod 5) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, třeba souhlasu s odnětím zemědělského půdního fondu.

Odbor výstavby MHMP jako příslušný vodoprávní úřad vydal povolení k vypouštění odpadních vod s obsahem zvláště nebezpečné závadné látky – slitin rtuti s jinými kovy (amalgámu) do kanalizace z jedné stomatologické soupravy umístěné v zubní ordinaci v přízemí objektu č.p. 650 v ulici Mšenská č.orient. 11 v k.ú. Dáblice. Rozhodnutí bylo vydáno dne 4.2.2003 pod č.j. MHMP-12293/2002/VYS/Pp, nabylo právní moci dne 6.3.2003.

Návrh byl doložen těmito doklady o projednání:

- MHMP odbor ochrany prostředí, č.j. S-MHMP-451822/2006/1/OOP/VI ze dne 29.12.2006,
- MHMP odbor ochrany prostředí, č.j. S-MHMP-285085/2006/1/OOP/VI ze dne 30.8.2006,
- MHMP odbor ochrany prostředí, č.j. S-MHMP-055557/2007/1/OOP/VI ze dne 7.2.2007,
- MHMP odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, č.j. MHMP 284556/2006/Rad ze dne 9.8.2006,
- MHMP odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, č.j. S-MHMP 453447/2006/Alu ze dne 5.12.2006,
- MHMP odbor krizového řízení, č.j. S-MHMP 296309/2006 ze dne 22.8.2006,

- MHMP odbor výstavby, vodoprávní úřad, č.j. MHMP-12293/2002/VYS/Pp ze dne 4.2.2003, právní moc ze dne 6.3.2003,
- ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, č.j. OD/2006/1449/1 ze dne 20.12.2006,
- ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, č.j. OD/2006/1994 ze dne 20.12.2006,
- ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, č.j. OZP/2006/1591 ze dne 13.12.2006,
- ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, č.j. OZP/2006/1175 ze dne 11.9.2006,
- ÚMČ Praha 8, odbor výstavby, povolení výjimky, č.j. OV/P8/2006/4264/Buk/3 ze dne 20.11.2006, právní moc ze dne 8.12.2006,
- Hygienická stanice hl.m. Prahy, č.j. S.HK/4237/26750/06 ze dne 13.12.2006,
- HZS hl.m. Prahy, č.j. HSAA-17395-3014/ODZS-2006 ze dne 11.12.2006,
- TSK hl.m. Prahy, svodná komise, č.j. 2204/06/220/Ve ze dne 21.8.2006,
- TSK hl.m. Prahy, odbor koordinace, č.j. 1974/06/260/Gr ze dne 18.8.2006,
- PVS a.s., divize rozvoje, č.j. 8768/06/2/02 ze dne 15.1.2007,
- PVK a.s., technický útvar, č.j. PVK 20563/OTPČ/06/V+K ze dne 22.11.2006,
- Pražská plynárenská a.s., správa distribuční soustavy, č.j. 22655/Čerm/OSDS/06 ze dne 6.12.2006,
- PREdistribuce a.s., dohled správy sítě, č.j. S 21300/000680/2006 ze dne 24.11.2006,
- ELTODO-CITELUM s.r.o., smlouva o ochraně zařízení č. 3206121604 ze dne 7.8.2006,
- Telefónica O2 Czech Republic a.s., PVKS, č.j. 206671/06/CPH/M00 ze dne 22.11.2006.

Razítky na situacích se vyjádřili:

- PREdistribuce a.s., kmenová data sítě, č.j. 1157 ze dne 2.8.2006,
- ELTODO-CITELUM s.r.o., ze dne 7.8.2006,
- VUSS Praha, č.j. ÚP 759/15-06 ze dne 2.8.2006,
- Ministerstvo vnitra ČR, ze dne 14.8.2006,
- Telefónica O2 Czech Republic a.s., č.j. 206671/06/CPM/M00 ze dne 22.11.2006,
- Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 24.11.2006,
- T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 20.12.2006,
- STE – sdělovací dálkové kabely, ze dne 19.9.2006,
- T-Systems PragoNet a.s., č.j. 20993/06-9 ze dne 19.9.2006,
- Telia Sonera International Carrier Czech Republic a.s., č.j. 1468-06 ze dne 20.9.2006,
- SÍTEL spol. s r.o., č.j. 4376-06 ze dne 20.9.2006,
- GTS Novera a.s., ze dne 21.9.2006,
- ČD telematika a.s., ze dne 21.9.2006,
- ČEZnet a.s., č.j. 3667 ze dne 21.9.2006,
- Dial Telecom a.s., ze dne 21.9.2006,
- TISCALI Telekomunikace ČR s.r.o., ze dne 21.9.2006,
- Pražská teplárenská a.s., obchodní úsek, č.j. 2884/2006 ze dne 21.9.2006,
- Memorex Telex Communications CZ s.r.o., ze dne 21.9.2006,
- CentroNet a.s., ze dne 21.9.2006,
- BroadNet Czech a.s., ze dne 25.9.2006,
- ČEPS a.s., ze dne 22.9.2006,
- SUPTel a.s., bez data,

- ha-vel internet s.r.o., ze dne 22.9.2006,
- UPC Česká republika a.s., ze dne 22.9.2006,
- Kolektory Praha a.s., ze dne 25.9.2006,
- RWE Transgas Net s.r.o., č.j. 4165/06 ze dne 27.9.2006,
- Karneval Media s.r.o., č.j. RO2793/2006 ze dne 25.9.2006,
- TES Wireles s.r.o., ze dne 25.9.2006,
- Sloane Park Property Trust a.s., ze dne 27.9.2006.

Souhlasy vlastníků pozemků podle § 86 stavebního zákona:

- Pozemky parc.č. 425, 426/1 a 426/3 v k.ú. Ďáblice pro umístění nástavby zubní laboratoře jsou ve vlastnictví navrhovatele Ing. Jiřího Procházky.
- Pozemek parc.č. 427 v k.ú. Ďáblice pro umístění rodinného domu je ve vlastnictví navrhovatele Marie Monevové.
- Pozemek parc.č. 458 v k.ú. Ďáblice (komunikace Mšenská) pro umístění přípojek inženýrských sítí je ve vlastnictví Hlavního města Prahy se svěřenou správou nemovitostí ve vlastnictví obce, za kterou se vyjádřila souhlasným stanoviskem Městská část Praha – Ďáblice pod č.j. 0857/2007_MCPD/ENG dne 11. 5.2007.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městská část Praha - Ďáblice, zastoupená starostou MČ, Obec hl. m. Praha, zastoupená URM,
Věra Jeřábková, MVDr. Zdeněk Jeřábek

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení o umístění stavby dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě podle § 85 stavebního zákona přísluší vedle žadatelů a vlastníků pozemků výstavby parc. č. 425, 426/1 a 426/3 v k.ú. Ďáblice a objektu na tomto pozemku (Ing. Jiřímu Procházce), a parc.č. 427 v k.ú. Ďáblice (Marii Monevové) pouze vlastníkově sousedních pozemků parc. č. 428 a 429 v k.ú. Ďáblice a objektu na tomto pozemku (Věře Jeřábkové a MVDr. Zdeňku Jeřábkovi), a vlastníkově sousedního pozemku parc. č. 424 v k.ú. Ďáblice a objektu na tomto pozemku (Ing. Jiřímu Procházce). Dále podle § 85 odst. 1 b) stavebního zákona je účastníkem každého územního řízení obec (Hl.m. Praha, zastoupena Útvarem rozvoje města) a podle § 85 odst. 2 c) ten, komu zvláštní zákon toto postavení přiznává. Zvláštním zákonem je v tomto případě zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, který v § 18 odst. 1 písm. i) obsahuje oprávnění městské části (zde Městská část Praha - Ďáblice) vystupovat jako účastník územního řízení, v nichž vydává územní rozhodnutí v území této městské části.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky nebyly žádné.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

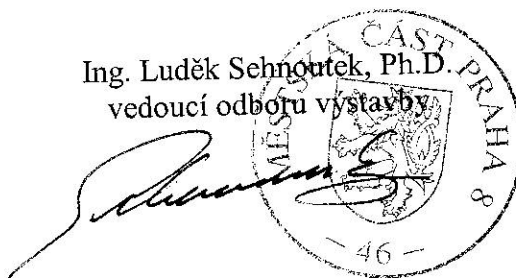
Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Investor je povinen plnit ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v době výstavby a provozu.

Umísťovaná nástavba zubní laboratoře (vypouštění odpadních vod s obsahem zvláště nebezpečné závadné látky) i umísťovaný rodinný dům (úprava zhlaví studny) obsahují části, které podléhají samostatnému projednání ve stavebním řízení se speciálním stavebním úřadem.

Stavební povolení speciálního stavebního úřadu je možno vydat až po vydání předchozího souhlasu podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb. O tento souhlas stavebník požádá u stavebního úřadu, který vydal rozhodnutí o umístění stavby.

Ing. Luděk Schnoutek, Ph.D.
vedoucí odboru výstavby



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 14.3.2007.

Příloha:

- ověřená dokumentace (situace v měřítkách 1:1000 a 1:200, výkresy pohledů) podle ustanovení § 92, odst. 4 stavebního zákona a § 9, odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí: navrhovateli; ÚMČ Praha – Dáblice; a URM, odd. evidence ÚR.
- neověřená dokumentace (situace v měřítkách 1:1000 a 1:200, výkresy pohledů). Bude předána URM, odd. evidence ÚR.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Praha 8.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Praha – Ďáblice.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Doručí se:

Účastníci řízení – doručuje se veřejnou vyhláškou na:

- a) úřední desku ÚMČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)
- b) úřední desku ÚMČ Praha – Ďáblice, Květnová 552, 182 00 Praha 8 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění)

Obyčejně:

- 1. Ing. Jiří Procházka, Chřibská 377, 182 00 Praha
- 2. Marie Monevová, K Verneráku 507/27, 148 00 Praha 4

Doporučeně do vlastních rukou:

- 3. Ing. Petr Jančík, U Průhonu 22, 170 00 Praha 7

Doporučeně do vlastních rukou:

- 4. Městská část Praha - Ďáblice zastoupená starostou MČ, Květnová 52/553, 182 00 Praha 8
- 5. Obec hl. m. Praha, zastoupená URM, Hradčanské nám. 8, 118 54 Praha 1

Doporučeně:

- 6. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova 35, 180 48 Praha 8
- 7. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova 35, 180 48 Praha 8
- 8. MHMP odbor ochrany prostředí, Jungmanova 35, 111 21 Praha
- 9. MHMP odbor krizového řízení, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
- 10. MHMP (okp) odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1
- 11. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 12. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Měšická 646, 190 00 Praha 9
- 13. MHMP odbor územního plánu, Jungmannova 29, 110 01 Praha 1

Obyčejně:

- 14. URM-evidence ÚR pí. Faktorová, Hradčanské nám. 8, 110 00 Praha 1 + příloha

Co: spis, referent, evidence, ved. OV, OKS - zde
Za správnost vyhotovení odpovídá Cekotová Libuše, Ing.arch.